I 2100·

দানপত্র

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য

মং ১,১২,০০০.০০(এক লক্ষ বার হাজার) টাকা

মৌজা - কেরুলিয়া ,থানা - খড়দহ , জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা

দানপত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রী অলোক ঘোষাল ।
পিতা - শ্রী অরবিন্দ ঘোষাল ।
জাতি- হিন্দু, পেশা - চাকুরী ।
সাং - কল্যান নগর , পোঃ - কল্যান নগর ,
থানা - খড়দহ ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

দানপত্র দাতা ঃ-

শ্রী অরবিন্দ ঘোষাল ।
পিতা - মৃত আনন্দ মোহন ঘোষাল ।
জাতি - হিন্দু , পেশা - অবসরপ্রাপ্ত ,
সাং - কল্যান নগর , পোঃ - কল্যান নগর ,
থানা - খড়দহ ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

মুসাবিদাকারক
শ্রী রতন কুমার দাস
সাং - মিডল্যান্ড প্লেস, রহড়া
ইং - ১৯৮৪ সালের x-১৪ নং
লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক
বারাকপুর এ. ডি. এস. আর. অফিস

টাইপকারক (লেজার প্রিন্টিং)
শ্রী শঙ্কর মোদক
প্রযত্নে ঃ কমটেক সিস্টেম
খড়দহ , আদর্শপল্লী
২৪ পরগনা (উঃ)

01-09-11

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ रु.   Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

থানা - খড়দহ ,
মৌজা - কেরুলিয়া
খতিয়ান নং - ৪৬।
দাগ নং - ২৫৪ ।
জমি - ১ কাঠা ৯ ছটাক
১১ বর্গফুট ।
রকম - বাস্তু ।

30.4.99

দানপত্র

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য

মং ১,১২,০০০.০০(এক লক্ষ বার হাজার) টাকা

মৌজা - কেরুলিয়া ,থানা - খড়দহ , জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা

দান পত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রী অলোক ঘোষাল ।
পিতা - শ্রী অরবিন্দ ঘোষাল ।
জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী ।
সাং - কল্যান নগর ,
পোঃ - কল্যান নগর ,
থানা - খড়দহ ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

পঃ পৃঃ — ২

Per Collector U/S 41 & 47
Barrackpore 30.4.99

Addl. Dist. Sub-Registrar
Barrackpore (N) 24-Pgs
30.4.99

[illegible]

আমার নিকট এককালীন [illegible] টাকার ষ্ট্যাম্প না থাকায় [illegible] মূল্যের ষ্ট্যাম্প প্রদান করিলাম

[illegible]

30.3.99

[illegible]

2381

Alok Ghosal

2357

30.3.99

[illegible]

Madan Rob

40 Rs.

<u>দান পত্র দাতা</u> ঃ-

শ্রী অরবিন্দ ঘোষাল ।
পিতা - মৃত আনন্দ মোহন ঘোষাল ।
জাতি - হিন্দু , পেশা - অবসরপ্রাপ্ত ,
সাং - কল্যান নগর ,
পোঃ - কল্যান নগর ,
থানা - খড়দহ ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

পঃ পৃঃ - ৩

20 Rs.

ভারত INDIA

২০ রু. 20 RS

TWENTY RUPEES

কস্য শুভদানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জিলা - উত্তর ২৪পরগনা , থানা - খড়দহ , সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ব্যারাকপুরের সামীল খড়দহ মিউনিসিপ্যালেটীর এলাকাধিন মৌজা - কেরুলিয়া গ্রামে ১৭২ নং তৌজির অর্ন্তগত বর্ত্তমান জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জিলার কালেকটার সাহেব বাহাদুর অধীনে সাবেক ৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৫৪ নং দাগের মধ্যে ৪ (চার) কাঠা ২ (দুই) ছটাক ১ (এক) বর্গফুট জমি যাহা আমি অত্র দানপত্রদাতা বিগত ইংরাজী ১৮/১১/১৯৮২ তারিখে ব্যারাকপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১৪৪ নং

ভল্যুমের ১১৩ হইতে ১১৬ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৬৫৭৯ নং রেজিস্ট্রীকৃত কোবালার দ্বারা 'দি কল্যান নগর কো-অপারেটিভ কলোনী লিমিটেডের পক্ষে তৎকালীন সেক্রেটারী শ্রী জীতেশ চন্দ্র মৈত্র ও চেয়ারম্যান শ্রী মণীন্দ্র নাথ ভাদুড়ী মহাশয়-এর নিকট হইতে খরিদ করিয়া আমি আমার খরিদা সম্পত্তিতে অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে খাসে নিঃব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলকার থাকিয়া উক্ত জমিতে পাকাপোক্তা গৃহাদী নির্ম্মান পূর্ব্বক ভোগদখল ও বসবাস করিয়া আসিতেছি। আমি স্থানীয় মিউনিসিপ্যালেটীতে আমার নিজ নাম পত্তন করিয়া রিতিমতন ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া আসিতেছি। উপরোক্ত জমি মায় গৃহাদি খড়দহ মিউনিসিপ্যালেটীর ১৭ নং ওয়াডের ৩৯১ নং হোল্ডিং ভুক্ত হইতেছে এবং উহা দান ও বিক্রয় করার আমার উত্তম স্বত্ব ও অধিকার আছে।

এক্ষনে তুমি অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আমার পুত্র বিধায় আমার অতি স্নেহের পাত্র হইতেছ। তুমি আমাকে অতিশয় ভক্তি, শ্রদ্ধা ও যত্নসহকারে সেবা শুশ্রষা ও ভরন পোষনাদি করিয়া আসিতেছ এবং বর্ত্তমানে আমি উক্ত গৃহাদীতে না থাকায় তুমিই উক্ত গৃহাদীর রক্ষনাবেক্ষন করিয়া আসিতেছ এবং ঐ গৃহের যাবতীয় মেরামতাদি বিগত ১০ বছর ধরিয়া

পঃ পৃঃ -৫

বিক্রয় ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের স্বত্বাধিকারী হইয়া কাটিয়া ভরিয়া পাকাপোক্তা গৃহাদী নির্ম্মান করিয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে চিরকাল নিঃর্ব্যুঢ় স্বত্বে যদৃচ্ছামতে ভোগদখল করিতে থাক। ইহাতে কস্মিনকালেও কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা আপত্তি করিতে পারিবে না। করিলেও তাহা বাতিল বলিয়া গন্য হইবেক। তুমি অত্র দান কৃত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে সম্পূন স্বত্ববান হইয়া নিব্যুঢ় স্বত্বেভোগদখল করিতে পারিবে। অত্র দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করা হইল।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অসাবধানতা বশতঃ ভবিষ্যতে দলিলে যদি কোন ভুল দৃষ্ট হয় তাহা হইলে আমি সংশোধন দলিল করিয়া দিব।

এতদর্থে আমার সরল মনে, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায় ও সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম বুঝিতে পারিয়া স্বাক্ষীগনের সম্মুখে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন - তারিখ ঃ-

বাংলা ১৪০৫ সনের ১৫ই চৈত্র.

ইংরাজী ১৯৯৯ সালের ৩০শে মার্চ.

তপশীল দানকৃত সম্পত্তির বিবরন ঃ-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ , রেজিষ্ট্রি অফিস ব্যারাকপুরের সামীল খড়দহ পৌরসভার ১৭ নং ওয়াডের অর্ন্তগত ৩৯১ নং হোল্ডিংভুক্ত মৌজা - কেরুলিয়া গ্রামে জেঃ এলঃ নং ৫ রেঃ সাঃ নং ১১ তৌজি নং ১৭২ অর্ন্তগত এস্টেট এ্যাকুইজিসান এ্যাক্ট অনুসারে বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টার বাহাদুরের অধীনে সাবেক ৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত দখলি স্বত্ববিশিষ্ট ২৫৪ (দুইশত চুয়ান্ন) নং দাগের মধ্যে ' কল্যান নগর কো-অপারেটিভ সোসাইটির ' ৬ নং স্কীমের অর্ন্তগত '১১১' নং স্কীমপ্লট ভুক্ত ৪ (চার) কাঠা ২ (দুই) ছটাক ১ (এক) বর্গফুট জমি মায় জমিস্থিত পাকাপোক্তা গৃহাদি সহ দরবস্তু হকুক সম্পত্তির মধ্যে উক্ত গৃহাদীর পূর্ব্ব সংলগ্ন অত্র দলিল সংলগ্ন নকশায় ' লাল ' বর্ণের বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত '১১১/এ' নং প্লট চিহ্নিত ও মাপসুরত ১ (এক) কাঠা ৯(নয়) ছটাক ১১ (এগার) বর্গফুট জমি মায় দরবস্তু হকুক এবং সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্তাদী এতদ্বারা দানপত্র ভুক্ত হইল । ওয়ার্ড নং ১৭ , হোল্ডিং নং ৩৯১ , খড়দহ মিউনিসিপ্যালিটীর অর্ন্তগত বটে ।

পৃষ্ঠা-৮

চৌহদ্দি যথা ঃ-

উত্তরে ঃ- ১৬ ফুট প্রস্থ রাস্তা ।

দক্ষিনে ঃ- শেখর রায় ও সমীর রায়ের বাড়ী ।

পূর্ব্বে ঃ- স্কীম প্লট নং - ১১২ ।

পশ্চিমে ঃ- ১১১ নং স্কীম প্লট ভুক্ত আমার বসত বাড়ী ।

জমির পরিমাপ ঃ-

উত্তর সীমা ঃ- ২৩ ফুট ০০ ইঞ্চি ।

দক্ষিন সীমা ঃ- ২৩ ফুট ০০ ইঞ্চি ।

পূর্ব্ব সীমা ঃ- ৪৯ ফুট ০৪ ইঞ্চি ।

পশ্চিম সীমা ঃ- ৪৯ ফুট ০৬ ইঞ্চি ।

পৃষ্ঠা-৯

Arabinda Ghosal

আমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা উপরি উল্লিখিত তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তি স্ব-ইচ্ছায় ও সানন্দে দান গ্রহন করিলাম ।

Alore Ghosal.
গ্রহীতার স্বাক্ষর -

দলিল পাঠ করিয়া দাত্রীকে
মর্ম্ম অবগত করিলাম ।
পাঠক ও মুসাবিদাকারক

Ratan Kumar Das.
(শ্রী রতন কুমার দাস)
সাং - মিডল্যান্ড প্রেস, রহড়া
ইং - ১৯৮৪ সালের X-১৪ নং
লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক
বারাকপুর এ. ডি. এস. আর. অফিস

টাইপকারক (লেজার প্রিন্টিং)
শ্রী শঙ্কর মোদক
শ্রী শঙ্কর মোদক
প্রযত্নে ঃ কমটেক সিস্টেম
খড়দহ , আদর্শপল্লী

ইসাদী
১/ A. L. Ghatak
P-31. Manick Bag
Belgharia
Cal.56

২/ Kalyan Maitra
P.O - Kalyan Nagar
(via - Panihati)
Dist - North 24 Pgs.

বাংলা ১৪০৫ সনের

ইংরাজী ১৯৯৯ সনের

দানপত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রী অলোক ঘোষাল ।

দানপত্র দাতা ঃ-

শ্রী অরবিন্দ ঘোষাল ।

দানপত্র ।

আনুমানিক মূল্য মং ১,১২,০০০.০০ টাকা ।

মুসাবিদাকারক

শ্রী রতন কুমার দাস

সাং - মিডল্যান্ড প্লেস, রহড়া

ইং - ১৯৮৪ সালের X-১৪ নং

লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক

বারাকপুর এ. ডি. এস. আর. অফিস

টাইপকারক (লেজার প্রিন্টিং)

শ্রী শঙ্কর মোদক

প্রযত্নে ঃ কমটেক সিস্টেম

খড়দহ , আদর্শপল্লী

২৪ পরগনা (উঃ)